

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa - St-896/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište) – „BAXMAR d.o.o.“ u stečaju , Knin, Petra Preradovića 13, OIB: 39670464653

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.srpnja 2021.g. do 27.listopada 2021.g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

nakon održane elektroničke javne dražbe posredstvom FINE, donijeta su rješenja o dosudi nekretnina, i to:

- 1- Nekretnina upisana u zk.ul. 1082, k.o. Baderna, k.č.br. 2647/5, oranica površine 4246 m², utvrđene vrijednosti 604.000,00 za iznos od 855.000,00 kn kupcu B2 Kapital d.o.o.;**
- 2- Nekretnina upisana u zk.ul. 1242, k.o. Baderna, k.č.br. 2647/4, vinograd površine 4154 m² utvrđene vrijednosti 149.000,00 kn za iznos 149.000,00 kn kupcu B2 Kapital d.o.o.**
- 3- Nekretnina označena kao ½ suvlasničkog dijela čest.broj 1246/6, obiteljska stambena zgrada, dvorište, bazen uz stambenu zgradu, površine 566 m² upisana u k.o. Štokavci utvrđene vrijednosti 436.500,00 kn za iznos od 1.029.375,00 kn.**

Po zaprimanju predmetnih rješenja o dosudi u spis su dostavljeni popisi troškova unovčenja predmetnih nekretnina.

Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima:

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika, a nema niti izgleda za nastavak poslovanja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona – u izvještajnom razdoblju nema promjena u stečajnoj masi stečajnog dužnika.
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu –unovčene su predmeti stečajne mase, gore opisane nekretnine.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga - nema neunovčene imovine u vl.stečajnog dužnika
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji – unovčenjem gore opisanih nekrentine djelomično su ostvarena razlučna prava vjerovnika.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji – nije ostavreno izlučno pravo.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – popis troškova unovčenja dostavljen je naslovu kako to već gore iskazano
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka – nema radnika
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) – nije bilo dioba
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju – **očekuje se pravomoćnost rješenja o dosudi i odluka vezana u popis troškova unovčenja..**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Šibenik 27.listop 2021.g.

Milan Mcura, dipl.iur.